

El Rol Esencial de las Firmas de Abogados en el Éxito de las Asociaciones Público-Privadas en Panamá

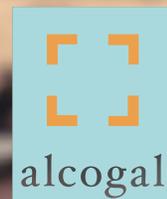
Las Alianzas Público-Privadas (APPs) son un modelo de negocio que ha ganado relevancia en los últimos años, especialmente en países en desarrollo como Panamá. Estas alianzas permiten a los gobiernos colaborar con empresas privadas para llevar a cabo proyectos de infraestructura y de servicios públicos de gran escala que de otra manera serían difíciles de realizar. La Ley 93 de 2019, reglamentada por el Decreto Ejecutivo No. 840 de 2020, ha establecido un marco legal robusto que facilita estas iniciativas.

Las APPs no son exclusivas de Panamá; otras jurisdicciones en Latinoamérica también han implementado este modelo con éxito para desarrollar importantes proyectos de infraestructura. En Chile, por ejemplo, se utilizó una APP para construir la Autopista Central en Santiago, una de las vías más importantes del país. En Colombia, el proyecto de la Autopista Ruta del Sol, desarrollado bajo la figura de APP, ha mejorado significativamente la conectividad vial. En Perú, la Línea 1 del Metro de Lima es un claro ejemplo de cómo una APP puede transformar el transporte público en una ciudad densamente poblada.

Panamá ha comenzado a implementar esta figura, y la concretización de la primera APP en nuestro país marcó un hito significativo. Alcogal tuvo el honor de asesorar a Intervial Chile S.A., parte del Grupo Colombiano ISA, en el proyecto de "Rehabilitación, Mejora y Mantenimiento por Estándares de Desempeño de la Carretera Panamericana Este". Este proyecto, con una inversión inicial aproximada de \$283 millones de dólares, abarca la rehabilitación y mejora de 246 kilómetros de la Carretera Panamericana Este, vital para la conectividad entre la provincia de Panamá y la región oriental del país. Además, beneficiará directamente a unas 145,000 personas.

El éxito de las APPs depende en gran medida de la calidad de la asesoría legal que las respalda. Es aquí donde Alcogal, con su vasta experiencia y enfoque integral, juega un papel crucial, identificando posibles riesgos, previniendo incumplimientos y asegurando que todos los términos del contrato se cumplan conforme a lo acordado y a las normativas legales vigentes.

La implementación de una APP es complicada para las empresas, principalmente debido a la complejidad de los contratos y la posible ambigüedad en la interpretación de sus cláusulas. Además, la rigidez de los procedimientos gubernamentales y la necesidad de suscribir un fideicomiso en las APPs cofinan-



ciadas son factores adicionales que dificultan la ejecución de un proyecto APP. Estos desafíos hacen que la intervención temprana de abogados experimentados sea crucial para evitar problemas futuros y garantizar que el proyecto se desarrolle sin contratiempos. Alcogal, con la asesoría brindada a su cliente en la primera APP de Panamá y en colaboración con Alcogal Trust, de su mismo grupo empresarial, se erige como un socio estratégico en la creación de soluciones legales efectivas, integrales y oportunas para la implementación de APPs.

De esta manera, Alcogal se posiciona como una opción completa y confiable para empresas que buscan eficiencia en tiempo y recursos, asegurando que los proyectos APP se desarrollen sin contratiempos y alcancen el éxito deseado.

En resumen, el éxito de las empresas en la implementación de APPs en Panamá está estrechamente vinculado a la calidad de la asesoría legal que las respalda. Alcogal, gracias a su vasta experiencia y enfoque integral, se destaca como la firma de abogados líder en este campo, no solo al procurar el cumplimiento legal, sino también a que los proyectos de APP se desarrollen de manera fluida y logren el éxito esperado.